

ESTABLECIENDO UN NEGOCIO EN PEORIA

De Un Vistazo

La Ciudad de Peoria quiere que su negocio tenga éxito y prospere.
Ya sea que este iniciando, cambiando o creciendo su negocio, queremos que sea fácil.
Lo fomentamos a aprender más sobre cómo podemos ayudarlo.

CONSTRUCCIÓN



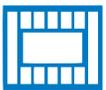
Obtener un Permiso de Construcción



Obtener Certificado de Ocupación



Cambiar artículos fijos o maquinaria



Añadir o quitar paredes interiores o rejillas



Pintar o actualizar el exterior

PROMOCIONES Y EVENTOS



Agregar letrero(s) a mi edificio o ventanas



Poner carteles en vista del tráfico



Celebrar su gran apertura



Hospedar un evento temporal o estacional



Hospedar Camioneta(s) de Comida

MANTENIMIENTO DE LA PROPIEDAD



Mantenimiento del Paisaje



Obtener una Área de Almacenamiento Exterior



Asegurarse que hay suficientes estacionamientos



Elimine Grafiti o Escombros



Agregar Carritos de Compras a mi Negocio



Mantenimiento de dispositivos de engrases



Para más información, por favor comunicarse con:
Karen Calivas al 623-773-INFO (4636) o business@peoriaaz.gov
www.peoriaaz.gov/business

CONSTRUCCIÓN



Permiso de Obra

Se requiere un permiso para añadir (paredes y estanterías), demoliciones y trabajos dentro de los derechos del paso de la ciudad.



Cambio de Ocupación

Un cambio de clasificación de negocio (por ejemplo, restaurante a oficina) puede requerir un nuevo certificado.



Añadidura o Modificación

Cambios estructurales, mecánicos, eléctricos y de plomería requieren un permiso.



Añadir o Eliminar una Pared

Modificaciones o cambios a las paredes dentro de un negocio requiere un permiso de obra.



Pintar o Actualizar el Exterior

Se requiere aprobación de diseño para cualquier trabajo que cambie el aspecto del edificio, visite: www.peoriaaz.gov/planning.

PROMOCIONES Y EVENTOS



Cartel de Ventana

No más del 25% del área total de ventanas en cada lado de un edificio puede estar cubierta por carteles.



Carteles de Promociones Especiales

Letreros montados en paredes, letreros de “swooper” y los letreros portátiles con marcos A o en T requieren un permiso: visite www.peoriaaz.gov/planning para más información.



Gran Apertura

Una empresa puede anunciar, con carteles hasta 60 días después de la apertura del negocio sin necesidad de un permiso.



Permiso de Uso Temporal

Un evento como una exhibición de autos, carnaval o venta de carpas puede requerir un permiso.



Camionetas de Comida

Alojar una camioneta de comida en su propiedad puede requerir permiso; por favor llamar al 623-773-7200 para confirmar.

MANTENIMIENTO DE LA PROPIEDAD



Mantenimiento del Paisaje

Reemplace el paisaje dañado o marchitado, y elimine los hierbajos en su propiedad y en los derechos de paso (si corresponde).



Obtener una Área de Almacenamiento Exterior

El exceso de material comercial debe almacenarse dentro de una área cerrada y aprobada. Los contenedores de almacenamiento afectan el uso de su propiedad. Llame al 623-773-7200 para más información.



Asegúrese de que tenga suficientes estacionamientos

Algunas empresas requieren más estacionamientos; llame al 623-773-7200 para confirmar.



Elimine Grafiti o Escombro

Grafiti, escombros y las malas hierbas deben ser eliminados de su propiedad. Llame al 623-773-7162 con preguntas.



Agregar Carritos de Compras a su Negocio

Todos carritos deben tener mecanismos de bloqueo para evitar que se retiren de su propiedad.



Mantenimiento del Dispositivo de Engrases

Las grasas y aceites obstruirán la tubería. Visite el enlace de Servicios de Agua: Peoriaaz.gov o llame al 623-773-8473 para más información.

Aguas Tormentales: Solo lluvia en el drenaje de lluvias. Visite Servicios de Agua: Peoriaaz.gov o correo electrónico peoriastormwater@peoriaaz.gov o llame al 623-773-8475 para más información.

Control de Olfato: Los propietarios de empresas de Peoria con quejas de olores, pueden visitar peoriaaz.gov e ingresen “odor control” para más información o visite www.peoriaaz.gov/government/departments/water-services/utilities/odor-reporting para ideas de como combatir los malos olores.

La información contenida en este documento no es exclusivamente la única forma de la cual podemos asociarnos para que su negocio tenga éxito. Solo esperamos que esta información sirva como recordatorio fácil de los códigos y ordenanzas de la ciudad. Estos códigos y ordenanzas aseguran que nuestra comunidad sirva como punto de orgullo para todos.